CONSEJO PROFESIONAL DE LA INGENIERIA Y AFINES

TASAS ADMINISTRATIVAS 2024

TASA MÍNIMA $ 10500

RESELLADO DE DOCUMENTACIÓN TECNICA (Reingresos de Definitivas, Previas, Informes, Certif, Etc)	$ 10500

RELEVAMIENTO

SUPERFICIE M2	TASA $
60	10500
100	13250
150	15400
200	17550
250	19820
300	23250
350	27670
400	32400
500	36200
700	46550
1000	69620
1500	89260
2000	105000

P/RELEV. DE ESTRUCT.:40% DE LA TASA
P/RELEV. SANITARIO:20% DE LA TASA
P/RELEV. ELECTRIC.:10% DE LA TASA
P/GRUPOS HABITAC.:POR C/PROTOTIPO,100% DE LA TASA
Y EL 20% DE LA TASA DEL PROTOTIPO,POR CADA CARPETA TECNICA.
* MAS DE 2.000 M2, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA
A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

PROYECTO

SUPERFICIE M2	TASA $
60	15650
100	23280
130	28000
150	46570
200	69790
250	89320
400	105000

P/PROY. DE ESTRUCT.:40% DE LA TASA
P/PROY. DE SUBMURACION.:10% DE LA TASA
ESTUDIO GEOTECNICO/SUELO: 10% DE LA TASA
P/PROY. SANITARIO:20% DE LA TASA
P/PROY. ELECTRIC.:10% DE LA TASA
P/GRUPOS HABITAC.:POR C/PROTOTIPO,100% DE LA TASA
MAS EL 20% DE LA TASA DEL PROTOTIPO, POR CADA CARPETA TECNICA.
* MAS DE 400 M2, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESP. A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

DIRECCION DE OBRA

SUPERFICIE M2	TASA $
60	10500
100	18550
130	23560
150	28200
200	37130
250	46570
300	56060
350	69850
400	105000

P/DIREC. DE ESTRUCT.:40% DE LA TASA
P/PROY. DE SUBMURACION.:10% DE LA TASA
P/DIREC.INST. SANITARIA:20% DE LA TASA
P/DIREC.INST. ELECTRIC.:10% DE LA TASA
P/GRUPOS HABITAC.:POR C/PROTOTIPO,100% DE LA TASA
MAS EL 20% DE LA TASA DEL PROTOTIPO, POR CADA CARPETA TECNICA.
* MAS DE 400 M2, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESP. A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

OBRAS DE INGENIERIA - INFRAESTRUCTURA CON PRESUPUESTOS

TAREA	MODULO (M)	TASA POR MODULO
RELEVAMIENTO: Nº MOD= PRESUP/M	467.000.000,00	105000
PROYECTO: Nº MOD= PRESUP/M	93.400.000,00	105000
DIREC. TECNICA: Nº MOD= PRESUP/M	93.400.000,00	105000

(MODULO= SUP. MAX. TABLA X MONTO CLASE D)- CLASE D=$ **233500**

TASA MINIMA: $ 10500

TAREAS POR CONTRATOS DE CONSULTORIAS DE OBRAS PUBLICAS CON HONORARIOS DETERMINADOS.

TASA: SE APLICA EL **5%** DIRECTO S/ MONTO DE HONORARIOS DE CONTRATO TOTALES

TASA MINIMA: $ 10500

APERTURA CALZADA/VERED/EXCAV.P/REDES,ETC

TASA

0,1% DEL PRESUP. DE LA OBRA A REALIZAR

TASA MINIMA: $ 10500

TAREAS CON PRESUPUESTOS DE EXCAV./TAPADA, ZANJEOS, COMPACT, RELLENOS, REPOSICION Hº/VE-REDES-ETC

TASA

5% DEL PRESUPUESTO DE LA TAREA

TASA MINIMA: $ 10500

ESTUDIOS DE PROPUESTAS

0.02% DEL MONTO DE LA PROPUESTA

TASA MINIMA: $ 10500

CONSEJO PROFESIONAL DE LA INGENIERIA Y AFINES

VALUACIONES = ESTUDIOS TECNICOS

MONTO VALUADO $	TASA $
6.000.000,00	20290
15.000.000,00	26200
30.000.000,00	39200
45.000.000,00	52300
60.000.000,00	62760
90.000.000,00	71900

MONTOS VALUADOS SUPERIORES A $ 90.000.000,00.-, SE APLICA TASA MÁX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA AL MONTO VALUADO TABULADO.

***LAS TASAS A APLICAR PARA LAS TASACIONES CON FINES DE PRESTAMOS INMOBILIARIOS, CON EL ISSPSE, SERAN LAS CONVENIDAS ENTRE LAS INSTITUCIONES INTERVINIENTES.**

TASA MINIMA: $ 10500

MENSURA RURAL/ UNIFICACIONES

HAS	TASA
5	10500
10	12580
20	13560
50	14160
100	16490
250	23270
500	25540
750	32750
1000	37150
1500	46290
2000	50700
3000	69560
4000	89410
5000	99120

* MAS DE 5.000 Ha, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

TASA MINIMA: $ 10500

TASA DE UNIFICACION: LAS MENSURAS DE CADA LOTE MAS EL 20% DE LA TASA DE MENSURA DEL LOTE RESULTANTE.

MENSURAS URBANAS/ UNIFICACIONES	TASAS	
	<= 2500 M2	**>2500 M2**
MENSURA URBANA S/EDIFICACION.:	10500	15410
MENSURA URBANA C/EDIFICACION:	15410	19810

TASA DE UNIFICACION: LAS MENSURAS DE CADA LOTE (CUANDO LOS GRÁFICOS LO INDIQUEN), MAS EL 20% DE LA TASA DE MENSURA DEL LOTE RESULTANTE. CASO CONTRARIO LA TASA DE MENSURA DEL LOTE RESULTANTE

LOTEOS

1.- LOTEOS DEL 100% DEL TERRENO MENSURADO

TASA: MENSURA TOTAL TERRENO + CANTIDAD DE LOTES POR CADA MANZANA

2.- PARA LOTEOS PARCIALES

TASA: MENSURA TOTAL TERRENO + CANT. DE LOTES POR CADA MANZANA LOTEADA + MENSURA DE CADA MANZANA SIN LOTEAR.

TASA MINIMA: $ 10500

DIVISIONES RURALES DE MAS DE 20 LOTES QUE ARROJEN LOTES DE SUPERFICIES MENORES A 5,000.- M2, SERAN CONSIDERADOS COMO DIVISIONES SUB URBANAS.

EN LOS MUNICIPIOS SIN EJIDO URBANO DETERMINADOS, SERAN CONSIDERADOS COMO LOTES URBANOS LOS UBICADOS HASTA 5.000. M (RADIALES) DE LA PLAZA CENTRAL.

DIVISION RURAL	TASA
POR C/ DIVISON	2870

TASA MINIMA: $ 10500

DIVISION URBANA

LOTES-U.F.	TASA
HASTA 10	10500
P/CADA LOTE EN EXCESO	1140

DIVISION SUBURBANAS (P/LOTES FUERA DEL EJIDO URBANO/Bº CERRADOS- S/RESOLUCION 114-DGC-2005)

LOTES-U.F.	TASA
POR C/ DIVISON	2000

DIVISION PROP.HORIZ

EDIFICACIÓN M2	TASA
200	13250
400	16380
600	24440
700	33030
1000	37490
1500	59500
2000	70450
3000	83680
5000	92490

*MAS DE 5.000 M2, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

DIVISION CONFORME A ANTECEDENTES

DIVISION RURAL	TASA
POR C/DIVISION:	2870

TASA MINIMA: $ 10500

TASA: RESULTANTE DE LAS DIVISIONES MAS EL 20% DE LA MENSURA

DIVISION URBANA

LOTES-U.F.	TASA
HASTA 10	10500
P/CADA LOTE EN EXCESO	1140

TASA: RESULTANTE DE LAS DIVISIONES MAS EL 20% DE LA MENSURA

DIVISION SUBURBANAS (P/LOTES FUERA DEL EJIDO URBANO/Bº CERRADOS- S/RESOLUCION 114-DGC-2005)

LOTES-U.F.	TASA
POR C/ DIVISON	2000

TASA: RESULTANTE DE LAS DIVISIONES MAS EL 20% DE LA MENSURA

***EN TODOS LOS CASOS SE AGREGARAN A LAS TASAS POR DIVISION C/ ANTEC.,**

EL 20% DE LA TASA DE MENSURA QUE CORRESPONDA EN CADA CASO.

VERIFICACION CATASTRAL

RURAL

HAS	TASA
5	10500
10	10500
20	10500
50	10500
100	10500
250	13960
500	15320
750	19650
1000	22290
1500	27770
2000	30420
3000	41740
4000	53650
5000	59470

URBANA

	<= 2500 M2	>2500 M2
SIN EDIFICACION.:	10500	10500
CON EDIFICACION:	10500	11930

VELACION / RELEVAMIENTO TOPOGRÁFICO

TASA MÍNIMA	10500

AMOJONAMIENTO

TASA MÍNIMA	10500

ESTUDIOS DE TITULOS AGRIMENSURALES

TASA MIN:	10500

PLAN DE CAMBIO DE USO DE SUELO
PLAN PRODUCTIVOS PREDIALES / DASOCRÁTICOS Y SIMILARES

HAS	TASA
50	10500
100	13250
300	19870
500	23960
1000	33000
1500	46550
2000	69850
2500	92580
3000	105000

*MAS DE 3.000 Ha, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

PLANES PRODUCTIVOS : TASA PPP +TASA INVENTARIO FORESTAL + TASA E.I.A.
(S/ RESOLUCION 26/2010)

BOSQUES NATIVOS: TASA MANEJO DE BOSQUES + TASA INVENTARIO FTAL

MANEJO Y CONSERV.DE BOSQUES NATIVOS / MANEJO DE BOSQUES CON GANADERIA INTEGRADA

PLANES DE ENRIQUECIMIENTO / PLAN DE CONSERVACION

HAS	TASA M. DE B.
50	10500
100	13250
300	19870
500	23960
1000	33000
1500	46550
2000	69850
2500	92580
3000	105000

*MAS DE 3.000 Ha, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

INVENTARIO FORESTAL

HAS	TASA
50	10500
100	13250
300	19870
500	23960
1000	33000
1500	46550
2000	69850
2500	92580
3000	105000

*MAS DE 3.000 Ha, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PARA TAREAS AGROPECUARIAS Y FORESTALES
PLAN DE DESMONTE / CAMBIO USO SUELO / PPP / OTROS

HAS	TASA
50	10500
100	13250
300	19870
500	23960
1000	33000
1500	46550
2000	69850
2500	92580
3000	105000

*MAS DE 3.000 HAS TASA MAX ACOTADA MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUP..TABULADA

INFORMES DE :

CERTIFICACION DE CUALIDADES DE SEMILLAS. / DE SALINIDAD DE SUELOS, AGUA-N DE AGROQUIMICOS / APTITUD AGRO-ECONÓMICA

HAS	TASA
50	10500
100	13250
300	19870
500	23960
1000	33000
1500	46550
2000	69850
2500	92580
3000	105000

*MAS DE 3.000 Ha, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

VERIFICACION DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS PARA APLICACIÓN DE AGROQUIMICOS

F

TASA POR MAQUINA=1(UNA)TASA MIN.: $ 10500

(AGREGAR 1,5 TASA MIN P/ CIASE)

EXPEDICION DE RECETA AGRONOMICA

TASA POR TALONARIO :	**3 (TRES) TASAS MIN.:**	**$ 31500**

EXPEDICION DE INDICACION PARA APLICACION AGRONOMICA

TASA POR TALONARIO :	**3 (TRES) TASAS MIN.:**	**$ 31500**

CONEXIONES DE AGUA Y CLOACA PARA VIVIENDAS EXISTENTES

TASA MINIMA: $ 10500
P/VIVIENDAS FAMILIARES CON SUPERF.< A 130 M2
CON INSTALACIONES INTERNAS EXISTENTES

CONSTRUCCION DE REDES MENORES DE GAS NATURAL

TASA MINIMA: $ 10500
P/REDES CON HASTA DIEZ (10) ADHERENTES

SERVICIOS DOMICILIARIO DE GAS NATURAL A REDES EXIST.

TASA MINIMA: $ 10500
P/VIVIENDAS FAMILIARES CON SUPERF.< A 130 M2
CON INSTALACIONES INTERNAS EXISTENTES

INFORME TECNICO VEHICULAR P/ MODIFICACION, CAMBIO DE USO/TIPO

VERIFICACION CSV DE TRAILERS 01, CASILLAS RODANTES, IMPORTACIONES

TASA POR INFORME TECNICO MIN.:	$ 10500

DIRECTOR TECNICO DE EMPRESA

CAPACIDAD DE EJECUCIÓN ANUAL	TASA
MAS DE $ 500.000.000	$ 56.200
DE $ 250.000.000 A $ 500.000.000	$ 38.000
DE $ 50.000.000 A $ 250.000.000	$ 30.100
HASTA $ 50.000.000	$ 23.500

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PARA OBRAS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

PRESUPUESTO DE OBRA	TASA
HASTA $ 100.000.000	28600
MAS DE $ 100.000.000	28600 + 0,004% DEL PRESUPUESTO DE OBRA

HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO

PLANES INCENDIO, EVACUACION, ETC.

SUPERFICIE M2	TASA
100	10500
200	15540
300	19860
500	28690
700	35210
1000	46610
1500	70160
2000	105000

* MAS DE 2.000 M2, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

INFORMES TECNICOS DE HIGIENE Y SEGURIDAD

LOCALES COMERCIALES/ INSTITUCIONES/ETC

SUPERFICIE M2	TASA
100	10500
200	10500
300	11920
500	17220
700	21130
1000	27950
1500	42090
2000	62990

ALTA DEL SERVICIO DE HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO (DECRET Nº 1338/96)

TASA MIN:	$ 10500

BAJA EN EL SERVICIO: CON FECHA EN CONDICIONES ESPECIALES DE O.T. O NOTA DEL PROFESIONAL

ESTUDIOS DE SEGURIDAD DE OBRA

SUPERFICIE M2	TASA
300	10500
500	16030
1000	24210
2000	35300
3000	46550
4000	69540
5000	105000

* MAS DE 5.000 M2, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

MEDICION: PUESTA A TIERRA

TASA MIN	10500

PLANOS DE SEÑALES DEBILES / MBT

SUPERFICIE M2	TASA
500	10500
1000	13560
2000	30860
3000	46550
5000	105000

* MAS DE 5.000 M2, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

REDETERMINACION DE PRECIOS DE OBRAS

(S/ RESOL.CPIA Nº 03/2013)

0.2 P/ MIL S/ MONTO DEL CERTIFICADO DE REDETERMINACION DE OBRA	
TASA MINIMA:	10500

TAREAS DE ING. EN INDUSTRIAS AGRICOLAS Y ALIM - ING. EN ALIMENTOS

TASA

5% DE LOS HONORARIOS ETICOS MINIMOS VIGENTES - S/ A.G.I.C.A

TASA MINIMA: $ 10500

REPRESENTACION TECNICA

MONTO TOTAL DE OBRA	PORCENTAJE P/ TASA
S/ CONTRATO	S/ MONTO DE OBRA
$	%
HASTA 1.500.000.000	0,1
1.950.000.000	0,09
2.250.000.000	0,08
2.550.000.000	0,07
2.850.000.000	0,06
3.450.000.000	0,055
3.900.000.000	0,05
4.500.000.000	0,045
5.400.000.000	0,04
MAS DE 5.400.000.000	0,035

TASA MINIMA: $ 10500