



CONSEJO PROFESIONAL DE LA INGENIERIA Y AROUITECTURA

TASAS ADMINISTRATIVAS 2021

RESELLADO DE DOCUMENT. TECNICA (Reingresos de Definitivas, Previas, Informes, Certif, Etc)	\$ 1.200,00
---	--------------------

RELEVAMIENTO

SUPERF. M2	TASA
60	1200
100	1518
150	1767
200	2012
250	2270
300	2660
350	3169
400	3712
500	4146
700	5332
1000	7974
1500	10223
2000	12000

P/RELEV. DE ESTRUCT.:40% DE LA TASA

P/RELEV. SANITARIO:20% DE LA TASA

P/RELEV. ELECTRIC.:10% DE LA TASA

P/GRUPOS HABITAC.:POR C/PROTOTIPO,100% DE LA TASA

Y EL 20% DE LA TASA DEL PROTOTIPO,POR CADA CARPETA TECNICA.

* MAS DE 2.000 M2, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA
A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

TASA MAX.ACOT: \$ 12.000,00

PROYECTO

SUPERF. M2	TASA
60	1797
100	2666
130	3208
150	5333
200	7995
250	10230
400	12000

P/PROY. DE ESTRUCT.:40% DE LA TASA

P/PROY. DE SUBMURACION.:10% DE LA TASA

P/PROY. SANITARIO:20% DE LA TASA TASA MAX.ACOT: \$ 12.000,00

P/PROY. ELECTRIC.:10% DE LA TASA

P/GRUPOS HABITAC.:POR C/PROTOTIPO,100% DE LA TASA

MAS EL 20% DE LA TASA DEL PROTOTIPO, POR CADA CARPETA TECNICA.

* MAS DE 400 M2, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESP. A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.



CONSEJO PROFESIONAL DE LA INGENIERIA Y ARQUITECTURA

DIRECCION DE OBRA

SUPERF. M2	TASA
60	1200
100	2124
130	2698
150	3230
200	4255
250	5332
300	6418
350	7998
400	12000

P/DIREC. DE ESTRUCT.:40% DE LA TASA

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

P/PROY. DE SUBMURACION.:10% DE LA TASA

TASA MAX.ACOT: \$ 12.000,00

P/DIREC.INST. SANITARIA:20% DE LA TASA

P/DIREC.INST. ELECTRIC.:10% DE LA TASA

P/GRUPOS HABITAC.:POR C/PROTOTIPO,100% DE LA TASA

MAS EL 20% DE LA TASA DEL PROTOTIPO, POR CADA CARPETA TECNICA.

* MAS DE 400 M2, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESP. A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

OBRAS DE INGENIERIA - INFRAESTRUCTURA CON PRESUPUESTOS

TAREA	MODULO (M)	TASA POR MODULO
RELEVAMIENTO: N° MOD= PRESUP/M	53.000.000,00	12000
PROYECTO: N° MOD= PRESUP/M	10.600.000,00	12000
DIREC. TECNICA: N° MOD= PRESUP/M	10.600.000,00	12000

(MODULO= SUP. MAX. TABLA X MONTO CLASE D)

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

TAREAS POR CONTRATOS DE CONSULTORIAS DE OBRAS PUBLICAS

CON HONORARIOS DETERMINADOS.

TASA: SE APLICA EL 5% DIRECTO S/ MONTO DE HONORARIOS DE CONTRATO TOTALES

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

APERTURA CALZADA/VERED/EXCAV.P/REDES,ETC

TASA

0,1% DEL PRESUP. DE LA OBRA A REALIZAR

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

**TAREAS CON PRESUPUESTOS DE EXCAV./TAPADA,
ZANJEOS, COMPACT, RELLENOS, REPOSICION H°VE-REDES-ETC**

TASA

5% DEL PRESUPUESTO DE LA TAREA

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

ESTUDIOS DE PROPUESTAS

0.02% DEL MONTO DE LA PROPUESTA

TASA MINIMA: \$ 1.200,00



CONSEJO PROFESIONAL DE LA INGENIERIA Y ARQUITECTURA

VALUACIONES = ESTUDIOS TECNICOS

MONTO VALUADO	TASA
500.000,00	1200
1.000.000,00	1550
2.000.000,00	2325
3.000.000,00	3100
4.000.000,00	3720
5.000.000,00	4263

* MONTOS VALUADOS SUPERIORES A \$ 5.000.000.-, SE APLICA TASA MÁX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA AL MONTO VALUADO TABULADO.

***LAS TASAS A APLICAR PARA LAS TASACIONES CON FINES DE PRESTAMOS INMOBILIARIOS, CON EL ISSPSE, SERAN LAS CONVENIDAS ENTRE LAS INSTITUCIONES INTERVINIENTES.**

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

MENSURA RURAL/ UNIFICACIONES

HAS	TASA
5	1200
10	1442
20	1550
50	1620
100	1889
250	2665
500	2922
750	3751
1000	4254
1500	5301
2000	5805
3000	7967
4000	10238
5000	11353

* MAS DE 5.000 Ha, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

TASA DE UNIFICACION: LAS MENSURAS MÁS EL 20% DE LA TASA DE MENSURA DEL LOTE RESULTANTE.

	TASAS	
	<= 2500 M2	>2500 M2
MENSURA URBANA S/EDIFICACION.:	1200	1767
MENSURA URBANA C/EDIFICACION:	1767	2271

TASA DE UNIFICACION: LAS MENSURAS MAS EL 20% DE LA TASA DE MENSURA DEL LOTE RESULTANTE.

LOTEOS

1.- LOTEOS DEL 100% DEL TERRENO MENSURADO

TASA: MENSURA TOTAL TERRENO + CANTIDAD DE LOTES POR CADA MANZANA

2.- PARA LOTEOS PARCIALES

TASA: MENSURA TOTAL TERRENO + CANT. DE LOTES POR CADA MANZANA LOTEADA

+ MENSURA DE CADA MANZANA SIN LOTEAR.

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

SE CONSIDERA MANZANA CUANDO ESTA RODEADA POR 4 (CUATRO) CALLES EXISTENTES O POR ABRIRSE. LOS LOTES DE LAS MANZANAS O DE BARRIOS CERRADOS, SE TOMARAN COMO DIVISION URBANA.



CONSEJO PROFESIONAL DE LA INGENIERIA Y AROUITECTURA

<u>DIVISION RURAL</u>	TASA
POR C/ DIVISION	326

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

<u>DIVISION URBANA</u>	TASA
LOTES-U.F.	
HASTA 10	1200
P/CADA LOTE EN EXCESO	132

<u>DIVISION PROP.HORIZ</u>	TASA
EDIFIC.M2	
200	1518
400	1876
600	2798
700	3782
1000	4293
1500	6813
2000	8076
3000	9586
5000	10593

*MAS DE 5.000 M2, TASA MAX. MAS LA TASA QUE
CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

<u>DIVISION CONFORME A ANTEC.</u>	TASA
<u>DIVISION RURAL</u>	
POR C/DIVISION:	326

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

<u>DIVISION URBANA</u>	TASA
LOTES-U.F.	
HASTA 10	1200
P/CADA LOTE EN EXCESO	132

***EN TODOS LOS CASOS SE AGREGARAN A LAS TASAS POR DIVISION C/ ANTEC.,
EL 20% DE LA TASA DE MENSURA QUE CORRESPONDA EN CADA CASO.**



CONSEJO PROFESIONAL DE LA INGENIERIA Y AROUITECTURA

VERIFICACION CATASTRAL

RURAL

HAS	TASA
5	1200
10	1200
20	1200
50	1200
100	1200
250	1589
500	1767
750	2239
1000	2526
1500	3170
2000	3496
3000	4790
4000	6129
5000	6813

URBANA

	<= 2500 M2	>2500 M2
SIN EDIFICACION.:	1200	1200
CON EDIFICACION:	1200	1364

NIVELACION

KM/PUNTOS	TASA
1/20	1200
5/100	2123
10/200	3782

TASA MIN.: \$ 1.200,00

PLAN DE CAMBIO DE USO DE SUELO

(PLAN DE DESMONTE)

HAS	TASA
50	1200
100	1518
300	2270
500	2744
1000	3782
1500	5332
2000	7998
2500	10593
3000	12000

*MAS DE 3.000 Ha, TASA MAX. MAS LA TASA QUE
CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

TASA MINIMA: \$ 1.200,00
TASA MAX ACOT: \$ 12.000,00

PLANES PRODUCTIVOS : TASA DESMONTE +TASA INVENTARIO FORESTAL + TASA E.I.A.

(S/ RESOLUCION 26/2010)



CONSEJO PROFESIONAL DE LA INGENIERIA Y AROUITECTURA

MANEJO Y CONSERV. DE BOSQUES NATIVOS /

PLANES DE ENRIQUEC. DE BOSQUES NATIVOS

MANEJO DE BOSQUES CON GANADERIA INTEGRADA

/ PLAN DE CONSERVACION

TASA PLAN DE CONSERVACION (BOSQUES NATIVOS): TASA MANEJO DE BOSQUES + TASA INVENT. FTAL

HAS	TASA M. DE B.	TASA INV. FOREST
50	1200	1200
100	1518	1518
300	2270	2270
500	2744	2744
1000	3782	3782
1500	5332	5332
2000	7998	7998
2500	10593	10593
3000	12000	12000

*MAS DE 3.000 Ha, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

TASA MAX ACOT: \$ 12.000,00

INVENTARIO FORESTAL

HAS	TASA
50	1200
100	1518
300	2270
500	2744
1000	3782
1500	5332
2000	7998
2500	10593
3000	12000

TASA MAX ACOT: \$ 12.000,00

*MAS DE 3.000 Ha, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

PLAN DE MANEJO - (PLAN DASOCRATICO)

HAS	TASA
50	1200
100	1518
300	2270
500	3712
750	5332
1000	7967
2000	12000

TASA MAX.: \$ 12.000,00

*MAS DE 2.000 Ha, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.



CONSEJO PROFESIONAL DE LA INGENIERIA Y AROUITECTURA

INFORMES DE :

CERTIFICACION DE CUALIDADES DE SEMILLAS. / DE SALINIDAD DE SUELOS, AGUA-
CERTIFICACION DE AGROQUIMIC / APTITUD AGRO-ECONOMICA

HAS	TASA
50	1200
100	1518
300	2270
500	2744
750	3782
1000	5332
2000	7998
2500	10593
3000	12000

*MAS DE 3.000 Ha, TASA MAX. MAS LA TASA QUE
CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

TASA MINIMA: \$ 1.200,00
TASA MAX ACOT: \$ 12.000,00

VERIFICACION DE MAQUINARIAS Y EQUIPOS PARA APLICACIÓN DE AGROQUIMICOS

F
TASA POR MAQUINA=1(UNA)TASA MIN.: \$ 1.200,00

EXPEDICION DE RECETA AGRONOMICA

TASA POR TALONARIO :	3 (TRES) TASAS MIN.:	\$ 3.600,00
----------------------	----------------------	-------------

EXPEDICION DE INDICACION PARA APLICACION AGRONOMICA

TASA POR TALONARIO :	3 (TRES) TASAS MIN.:	\$ 3.600,00
----------------------	----------------------	-------------

CONEXIONES DE AGUA Y CLOACA PARA VIVIENDAS EXIST.

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

P/VIVIENDAS FAMILIARES CON SUPERF.< A 130 M2
CON INSTALACIONES INTERNAS EXISTENTES

CONSTRUCCION DE REDES MENORES DE GAS NATURAL

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

P/REDES CON HASTA DIEZ (10) ADHERENTES

SERVICIOS DOMICILIARIO DE GAS NATURAL A REDES EXIST.

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

P/VIVIENDAS FAMILIARES CON SUPERF.< A 130 M2
CON INSTALACIONES INTERNAS EXISTENTES

INFORME TECNICO VEHICULAR P/ MODIFICACION, CAMBIO DE USO/TIPO

VERIFICACION, CSV DE TRAILERS 01, ETC

TASA POR INFORME TECNICO MIN.:	\$ 1.200,00
--------------------------------	-------------



CONSEJO PROFESIONAL DE LA INGENIERIA Y ARQUITECTURA

DIRECTOR TECNICO DE EMPRESA

CAPACIDAD DE EJECUCION ANUAL	TASA
MAS DE \$ 10,000,000	\$ 6.400
DE \$ 5,000,000 A \$ 10,000,000	\$ 4.350
DE \$ 500,000 A \$ 5,000,000	\$ 3.450
HASTA \$ 500,000	\$ 2.650

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PARA TAREAS AGROPECUARIAS Y FORESTALES

PLAN DE DESMONTE/CAMBIO USO SUELO/PLAN PRODUC./ OTROS

HAS	TASA
50	1200
100	1518
300	2270
500	2744
1000	3782
1500	5332
2000	7998
2500	10593
3000	12000

*MAS DE 3.000 HAS TASA MAX

ACOTADA MAS LA TASA QUE

CORRESPONDA A LA SUP..TABULADA

T MIN/MAX.ACOT:	\$ 1.200,00	\$ 12.000,00
-----------------	-------------	--------------

PLAN DE MANEJO (DASOCRATICO)

HAS	TASA
50	1.200
100	1.518
300	2.270
500	3.712
750	5.332
1000	7967
2000	12000

*MAS DE 2.000 HAS TASA
MAX ACOTADA MAS LA TASA

QUE CORRESPONDA A LA
SUPERFICIE TABULADA.

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PARA OBRAS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA

PRESUPUESTO DE OBRA	TASA ADMINISTRATIVA
HASTA \$ 1,000,000	3260
MAS DE \$ 1,000,000	3260 + 0.004% DEL PRESUPUESTO DE OBRA

HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO PLANES INCENDIO, EVACUACION, ETC.

SUPERF. M2	TASA
100	1200
200	1780
300	2270
500	3288
700	4037
1000	5338
1500	8033
2000	12000

INFORMES TECNICOS DE HIGIENE Y SEGURIDAD LOCALES COMERCIALES/ INSTITUCIONES/ETC

SUPERF. M2	TASA
100	1200
200	1200
300	1362
500	1973
700	2422
1000	3203
1500	4820
2000	7200

* MAS DE 2.000 M2, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA

A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

TASA MINIMA: \$ 1.200,00
TASA MAX.ACOT: \$ 12.000,00



CONSEJO PROFESIONAL DE LA INGENIERIA Y AROUITECTURA

ESTUDIOS DE SEGURIDAD DE OBRA

MEDICION: PUESTA A TIERRA

SUPERF. M2	TASA	TASA MIN:	\$ 1.200,00
300	1200		
500	1835		
1000	2774		
2000	4037		
3000	5333		
4000	7968		
5000	12000		

* MAS DE 5.000 M2, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

TASA MINIMA: \$ 1.200,00
TASA MAX.ACOT: \$ 12.000,00

PLANOS DE SEÑALES DEBILES / MBT

SUPERF. M2	TASA
500	1200
1000	1550
2000	3533
3000	5332
5000	12000

* MAS DE 5.000 M2, TASA MAX. MAS LA TASA QUE CORRESPONDA A LA SUPERFICIE RESTANTE TABULADA.

TASA MIN: \$ 1.200,00
TASA MAX. ACOT: \$ 12.000,00

REDETERMINACION DE PRECIOS DE OBRAS

(S/ RESOL.CPIA N° 03/2013)

0.2 P/ MIL S/ MONTO DEL CERTIFICADO DE REDETERMINACION DE OBRA

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

TAREAS DE ING. EN INDUSTRIAS AGRICOLAS Y ALIM - ING. EN ALIMENTOS

TASA

5% DE LOS HONORARIOS ETICOS MINIMOS VIGENTES - S/ A.G.I.C.A

TASA MINIMA: \$ 1.200,00

REPRESENTACION TECNICA

MONTO TOTAL DE OBRA	COEF. P/ TASA ADM.
S/ CONTRATO	S/ MONTO DE OBRA
\$	%
HASTA 50,000,000	0,100%
60,000,000	0,090%
70,000,000	0,080%
90,000,000	0,070%
110,000,000	0,060%
150,000,000	0,055%
200,000,000	0,050%
250,000,000	0,045%
300,000,000	0,040%
MAS DE 300,000,000	0,035%

TASA MINIMA: \$ 1.200,00